



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2014 № 5064-17

г. Киров обл.

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением государственного и муниципального жилого фонда (платы за наем) муниципального образования «Город Киров»

В соответствии с пунктом 3 статьи 156, пунктом 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министра Российской Федерации от 02.12.1996 № 17-152 «Об утверждении «Методических указаний по расчету ставок платы за найм и отчислений на капитальный ремонт жилых помещений, включаемых в ставку платы за содержание и ремонт жилья (техническое обслуживание), муниципального и государственного жилищного Фонда», пунктом 46 части 6 статьи 29, частью 5 статьи 11 Устава муниципального образования «Город Киров», решением Кировской городской Думы от 25.02.2011 № 49/8 «О протесте прокуратуры города Кирова на решение Кировской городской Думы от 31.01.2007 № 64/2 «Об утверждении Положения о порядке регулирования цен (тарифов) и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные услуги, платы за жилое помещение в муниципальном образовании «Город Киров», решением комиссии по формированию цен, тарифов и надбавок в муниципальном образовании «Город Киров» от 25.11.2014 № 80 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением государственного и муниципального жилого фонда (платы за наем)» администрация города Кирова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить и ввести в действие с 01.12.2014 размер платы за пользование жилым помещением государственного и муниципального жилого фонда (платы за наем) муниципального образования «Город Киров» за 1 кв. м общей площади в месяц:

№ п/п	Типы жилых зданий	Размер платы, руб.*	
		Жилые помещения	Жилые помещения в коммунальной квартире
1	Жилой фонд с износом до 65%		
1.1	Кирпичные	10,21	8,95
1.2	Панельные	8,95	7,69
1.3	Прочие	7,69	6,30
2	Жилой фонд с износом свыше 65%		
2.1	Кирпичные	2,20	1,76
2.2	Панельные	1,76	1,32
2.3	Прочие	1,32	0,88

*Размер платы за пользование жилым помещением государственного и муниципального жилого фонда (платы за наем) рассчитан исходя из базовой ставки платы за наем в размере 13,99 руб. за 1 кв. м общей площади в месяц и в соответствии с методикой расчёта ставок за наём жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в жилых домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров», утвержденной постановлением администрации города Кирова от 25.11.2014 № 5063-П «Об утверждении методики расчёта ставок платы за наём жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в жилых домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Киров».

В домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и реконструкции, а также в жилых помещениях, признанных в установленном законодательством порядке непригодными для проживания, плата за наем жилого помещения не взимается.

2. Управлению организационно-информационного обеспечения администрации города Кирова опубликовать настоящее постановление в газете «Наш Город. Газета муниципального образования «Город Киров».

3. Управлению делопроизводства и архива администрации города Кирова разместить постановление на официальном сайте администрации города Кирова.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кирова Кошкарева С.И.

И.о.главы администрации
города Кирова



А.А.Преснецов